

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

LÊ THỊ KIM ANH

Số: 11/2025/VPCC/NY

"V/v Niêm yết Thông báo việc thụ lý công chứng Văn bản khai nhận di sản thừa kế"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nha Trang, ngày 07 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh

Thực hiện theo Nghị định số 29/2015/NĐ-CP ngày 15 tháng 03 năm 2015 của Chính phủ quy định việc niêm yết công khai Thông báo việc thụ lý công chứng Văn bản khai nhận di sản thừa kế.

Văn phòng Công chứng Lê Thị Kim Anh, tỉnh Khánh Hoà niêm yết Thông báo việc thụ lý công chứng Văn bản khai nhận di sản thừa kế số 10/2025/VPCC/TB ngày 07/01/2025 của Văn phòng Công chứng Lê Thị Kim Anh, tỉnh Khánh Hoà tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh theo quy định của pháp luật.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh tạo điều kiện thuận lợi cho việc niêm yết Thông báo việc thụ lý công chứng Văn bản khai nhận di sản thừa kế tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh cho đến hết thời hạn niêm yết thông báo và gửi trả kết quả xác nhận niêm yết đến địa chỉ trụ sở Văn phòng Công chứng Lê Thị Kim Anh, tỉnh Khánh Hoà, số 72 Lý Thánh Tôn, Phường Phương Sài, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hoà.

Trân trọng cảm ơn!

Xác nhận của UBND thị trấn Đức Thọ

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

LÊ THỊ KIM ANH

Công chứng viên



Lê Thị Kim Anh

Số: 10/2025/VPCC/TB

Nha Trang ngày 07 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

(V/v Niêm yết Thông báo việc thụ lý công chứng Văn bản khai nhận di sản thừa kế)

I. HỌ VÀ TÊN NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN THỪA KẾ THEO DI CHỨC:

Bà **Nghiêm Thị Hòa** - Sinh năm: 1928

Chết ngày 13/01/2016 theo Trích lục khai tử số 466/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Đức Yên, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 28/12/2023.

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: thôn Đại Nghĩa, xã Đức Yên, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh

(Địa chỉ mới: Số 10 Hoàng Ngọc Phách, thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh)

II. DI CHỨC:

Ngày 14/01/2014 bà Nghiêm Thị Hòa có lập Di chúc để lại cho bà Đinh Thị Xuân Lan thừa hưởng, sử dụng, sở hữu và định đoạt đối với Căn hộ C2.5 (tầng 2) Khối C Chung cư Bình Phú tại **phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà** theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất" số **ĐĐ 372289**, số vào sổ cấp GCN: **CH02166/22327** do Ủy ban nhân dân thành phố Nha Trang cấp ngày 05/07/2012.

Di chúc này đã được Công chứng viên Văn phòng Công chứng Trung Tâm, tỉnh Khánh Hoà chứng nhận số công chứng **449** quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 14/01/2014.

III. NGƯỜI KHAI NHẬN DI SẢN THỪA KẾ THEO DI CHỨC:

Bà **Đinh Thị Xuân Lan** - Sinh ngày: 29/03/1963

Căn cước công dân 0421 6301 1069 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/05/2021 (Chứng minh nhân dân số 225 033 679)

Địa chỉ thường trú: Tổ 6 Hòa Nam, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà.

IV. DI SẢN THỪA KẾ:

Quyền sở hữu đối với Căn hộ C2.5 (tầng 2) Khối C Chung cư Bình Phú **phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà**, diện tích **52,43m²** tại địa chỉ Căn hộ C2.5 (tầng 2) Khối C Chung cư Bình Phú phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất" số **ĐĐ 372289**, số vào sổ cấp GCN: **CH02166/22327** do Ủy ban nhân dân thành phố Nha Trang cấp ngày 05/07/2012.

V. THỜI HẠN NIÊM YẾT THÔNG BÁO:

Văn phòng Công chứng Lê Thị Kim Anh, tỉnh Khánh Hoà niêm yết Thông báo này công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân Thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh từ ngày 13/01/2025 (Ngày mười ba tháng một năm hai ngàn không trăm hai



mười lăm) đến hết ngày 03/02/2025 (Ngày ba tháng hai năm hai ngàn không trăm hai mươi lăm).

Nếu có ai khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót di sản thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản thì gửi khiếu nại, tố cáo đó đến Văn phòng Công chứng Lê Thị Kim Anh, tỉnh Khánh Hoà - số 72 Lý Thánh Tôn, phường Phương Sài, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà, số điện thoại 0835.779.379 để được xem xét, giải quyết.

Sau thời hạn thông báo nói trên nếu không có khiếu nại, tố cáo thì Văn phòng Công chứng Lê Thị Kim Anh, tỉnh Khánh Hoà sẽ tiến hành công chứng Văn bản khai nhận di sản thừa kế theo quy định của pháp luật.

CÔNG CHỨNG VIÊN



Lê Thị Kim Anh

